

Verkoop- en toewijzingsprocedure Gebouw D1 - ASM Arnhem

Heb je interesse in een appartement in Gebouw D1? Schrijf je dan eenvoudig in via het inschrijfformulier op www.asmarnhem.nl. Het formulier staat vanaf 16 oktober 2026 om 17.00 uur voor je klaar en kan vanaf dat moment direct worden ingevuld.

We vragen je om het inschrijfformulier volledig en vóór de sluitingsdatum in te vullen. Zo kunnen we alle inschrijvingen zorgvuldig en eerlijk beoordelen.

Tijdens het verkoopgesprek ontvang je alle contractstukken. Een aantal documenten kun je vooraf alvast rustig bekijken en downloaden via www.asmarnhem.nl.

Stappenplan verkoopprocedure

1. Inschrijven

Vul het inschrijfformulier uiterlijk 1 november 2026 om 23.59 uur in via www.asmarnhem.nl. Je vindt het formulier in je persoonlijke account.

2. Voorkeuren doorgeven en bericht over de toewijzing

Geef in het inschrijfformulier alle bouwnummers aan die jouw voorkeur hebben. We wijzen alleen een bouwnummer toe dat je zelf als voorkeur hebt opgegeven. In week 45 van 2026, de week van 2 november, laten we je weten of er een bouwnummer aan je is toegewezen.

Toewijzing van de appartementen

Bij de toewijzing kijken we naar je voorkeuren, een volledig ingevuld inschrijfformulier en een geüploade financiële check. Als je aan deze voorwaarden voldoet, neemt het computersysteem je inschrijving mee in de toewijzing.

Om de toewijzing zo eerlijk mogelijk te laten verlopen, is per huishouden maximaal één inschrijving mogelijk.

3. Uitnodiging voor een gesprek

Is er een appartement aan je toegewezen? Dan neemt Willemsen makelaars contact met je op om een persoonlijk gesprek in te plannen. De gesprekken starten in week 46 van 2026, de week van 9 november.

4. Persoonlijke toelichting en bedenktijd

Tijdens het gesprek vertellen we je graag meer over het project en het appartement. Natuurlijk is er alle ruimte om je vragen te stellen. Na het gesprek krijg je één week de tijd om de stukken rustig door te nemen en te beslissen of je het appartement wilt kopen.

5. Koop-/aannemingsovereenkomst

Besluit je het appartement te kopen? Dan leggen we de aankoop vast in een koop-/aannemingsovereenkomst. De koopsom van de grond en de aanneemsom van het appartement vormen samen de vrij-op-naamprijs (VON-prijs).

6. Reservelijst

Is er op dit moment geen appartement aan je toegewezen? Dan plaatsen we je automatisch op de reservelijst. Wanneer een kandidaat later besluit van de koop af te zien, kan het appartement alsnog aan iemand op de reservelijst worden toegewezen. We houden daarbij rekening met de voorkeuren die je bij je inschrijving hebt doorgegeven.