Prijslijst ASM Arnhem - Gebouw D1 16-10-2026

Bouwnummer	Woningtype	Verdieping	Koopsom V.O.N.	Gebruiksoppervlak	Kamers	Slaapkamers	Energielabel	Buitenruimte	Parkeerplaatsen	Orientatie	Stelpost keuken
D1.01	3-kamermaisonnette	BG en 1e	€625,000,-	100 m²	3	2	A+++	ca. 26 m²	1	West	€10.500,-
D1.02	3-kamermaisonnette	BG en 1e	€615.000,-	98 m²	3	2	A+++	ca. 26 m²	1	West	€10.500,-
D1.03	3-kamermaisonnette	BG en 1e	€675.000,-	109 m²	3	2	A+++	ca. 26 m²	1	West	€10.500,-
D1.04	4-kamermaisonnette	BG en 1e	€685.000,-	110 m²	4	3	A+++	ca. 26 m²	1	West	€10.500,-
D1.05	2-kamermaisonnette	BG en 1e	€365.000,-	52 m²	2	1	A+++	ca. 13 m²	1	West	€6.000,-
D1.06	4-kamermaisonnette	BG en 1e	€695.000,-	109 m²	4	3	A+++	ca. 26 m²	1	West	€10.500,-
D1.07	4-kamermaisonnette	BG en 1e	€760.000,-	120 m²	4	3	A+++	ca. 26 m²	1	West	€10.500,-
D1.08	Atelierwoning	BG en 1e	€650.000,-	112 m²	3	2	A+++	ca. 18 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.09	2-kamermaisonnette	BG en 1e	€365.000,-	52 m²	2	1	A+++	ca. 9 m²	1	Oost	€6.000,-
D1.10	4-kamermaisonnette	BG en 1e	€670.000,-	109 m²	4	3	A+++	ca. 18 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.11	4-kamermaisonnette	BG en 1e	€725.000,-	123 m²	3	2	A+++	ca. 18 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.12	3-kamerappartement	2e	€545.000,-	84 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	West	€9.400,-
D1.13	3-kamerappartement	2e	€570.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	West	€9.400,-
D1.14	3-kamerappartement	2e	€600.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€9.400,-
D1.15	4-kamerappartement	2e	€830.000,-	123 m²	4	3	A+++	ca. 23 m²	1	West	€10.500,-
D1.16	3-kamerappartement	2e	€550.000,-	83 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.17	3-kamerappartement	2e	€585.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.18	3-kamerappartement	2e	€600.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.19	4-kamerappartement	2e	€820.000,-	122 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.20	3-kamerappartement	3e	€550.000,-	84 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€9.400,-
D1.21	3-kamerappartement	3e	€575.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€9.400,-
D1.22	3-kamerappartement	3e	€605.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	West	€9.400,-
D1.23	4-kamerappartement	3e	€830.000,-	123 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	1	West	€10.500,-
D1.24	3-kamerappartement	3e	€560.000,-	83 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.25	3-kamerappartement	3e	€590.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.26	3-kamerappartement	3e	€605.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.27	4-kamerappartement	3e	€840.000,-	122 m²	4	3	A+++	ca. 23 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.28	3-kamerappartement	4e	€555.000,-	84 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	West	€9.400,-
D1.29	3-kamerappartement	4e	€580.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	West	€9.400,-
D1.30	3-kamerappartement	4e	€610.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€9.400,-
D1.31	4-kamerappartement	4e	€850.000,-	123 m²	4	3	A+++	ca. 23 m²	1	West	€10.500,-
D1.32	3-kamerappartement	4e	€565.000,-	83 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.33	3-kamerappartement	4e	€595.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.34	3-kamerappartement	4e	€610.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.35	4-kamerappartement	4e	€840.000,-	122 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.36	3-kamerappartement	5e	€560.000,-	84 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€9.400,-
D1.37	3-kamerappartement	5e	€585.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€9.400,-
D1.38	3-kamerappartement	5e	€615.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	West	€9.400,-
D1.39	4-kamerappartement	5e	€850.000,-	123 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	1	West	€10.500,-
D1.40	Tweelaags 4-kamerappartement	5e en 6e	€850.000,-	136 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€13.300,-
D1.41	3-kamerappartement	5e	€600.000,-	88 m²	3	2	A+++	ca. 16 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.42	3-kamerappartement	5e	€615.000,-	91 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€9.400,-
D1.43	4-kamerappartement	5e	€860.000,-	122 m²	4	3	A+++	ca. 23 m²	1	Oost	€10.500,-
D1.44	3-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€850.000,-	137 m²	3	2	A+++	ca. 24 m²	1	West	€13.300,-
D1.45	4-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€920.000,-	156 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	1	West	€13.300,-
D1.46	3-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€860.000,-	138 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	West	€13.300,-
D1.47	3-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€900.000,-	143 m²	3	2	A+++	ca. 17 m²	1	West	€13.300,-
D1.48	3-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€820.000,-	131 m²	3	2	A+++	ca. 15 m²	1	Oost	€13.300,-
D1.49	4-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€1.150.000,-	181 m²	4	3	A+++	ca. 16 m²	2	Oost	€13.300,-
D1.50	4-kamer tweelaags penthouse	6e en 7e	€1.250.000,-	179 m²	4	3	A+++	ca. 32 m²	2	Oost	€13.300,-

DE KOOPSOM VRIJ OP NAAM IS INCLUSIEF:

- Grondkosten en bouwkosten (exclusief meerwerk)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanleg- en aansluitkosten bodemwarmtesysteem
- Aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Leges omgevingsvergunning
- Notariskosten grondoverdracht
- Verkoopkosten
- Stelposten sanitair, tegelwerk en keuken
- Parkeerplaats(en) in de stallingsgarage
- Kosten Waarborgcertificaat Stichting Woningborg
- Omzetbelasting
- Rentekosten tot 01-06-2027

DE KOOPSOM VRIJ OP NAAM IS EXCLUSIEF:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Alle kosten voor uw hypotheek
- VvE kosten
- Notariskosten hypotheekakte
- Kosten voor aanvragen eventuele hypotheekgarantie
- Eventuele Grondrente na 1 juni 2027
- Rentekosten tijdens de bouw vanaf 1 juni 2026

Wijzigingen voorbehouden aan verkoper.

willemsen • makelaars

Willemsen makelaars
Jansplaats 29
6811 GB Arnhem
T: 026-4452751
E: nieuwbouw@willemsen.nl

ASM ARNHEM